



# Abschreibung Um- und Zubau von Anlagen 1. Halbjahr

---

## **Fallbeispiel 1. Halbjahr:**

Aus dem Anlagenverzeichnis entnehmen wir folgende Angaben:  
AW Gebäude alt € 1.000.000,- Konto kumulierte Abschreibung € 250.000,-  
ER 125 Zubau € 450.000,- + 20% USt. von 33038 Meisterbau  
Inbetriebnahme am 23. März Nutzungsdauer: 40 Jahre  
a) Berechne die Restnutzungsdauer b) Ermittle den Buchwert per 31.12.  
c) Führe die notwendigen Buchungen durch

### **a) Ermittlung der Restnutzungsdauer:**

Nutzungsdauer des Gebäudes \_\_\_\_\_

- bisherige Nutzungsdauer \_\_\_\_\_

Restnutzungsdauer \_\_\_\_\_

\*Nebenrechnung: \_\_\_\_\_

### **b) Ermittlung des Buchwerts per 31.12.**

Anschaffungswert bestehendes Gebäude \_\_\_\_\_

- bisherige Abschreibung \_\_\_\_\_

= Buchwert per 1.1. \_\_\_\_\_

+ Anschaffungswert Um- und Zubau \_\_\_\_\_

= neue Abschreibungsbasis \_\_\_\_\_

- laufende Abschreibung auf RND\* \_\_\_\_\_

= Buchwert per 31.12. \_\_\_\_\_

\*Nebenrechnung: \_\_\_\_\_

### **c) Erforderliche Buchungssätze**

Aktivierung des Zubaus:

---

Abschreibung für dieses Jahr

---